

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.8(499) 579-94-50

**ПРЕДПИСАНИЕ № 08Вх/10-351-12-19-2017/24/3**

168

«29» августа 2017 г.

Московская область, г. Руза  
(место составления)

По результатам проведения осмотра на основании проведенного 31.05.2017 г. заседания Штаба Московской области по подготовке предприятий энергетического и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению осенне-зимнего периода 2017-2018 гг. (далее - Заседание), организованного в соответствии с Распоряжением Губернатора Московской области от 02.07.2013 №255 -РГ (ред. от 13.04.2015) Постановления Правительства Московской области от 12.04.2017 г. №183/ПП "О подготовке объектов жилищно-коммунального энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года", а также проведения мониторинга технического состояния жилищного фонда, обследования подконтрольных объектов, руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а также Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** Обществу с ограниченной ответственностью «УК  
Стройпромавтоматика» (ООО «УК Стройпромавтоматика»)

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица; ФИО должностного/физического лица)

**ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:**

(индекс, почтовый адрес)

Московская обл. г.Звенигород, сан. Звенигород, д. 3

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	<u>В ходе проведения осмотра многоквартирного жилого дома, на основании проведенного 31.05.2017г. заседания Штаба Московской области по подготовке предприятий энергетического и жилищно-коммунального хозяйства к прохождению осенне-зимнего периода 2017-2018 гг. (далее - Заседание), организованного в соответствии с Распоряжением Губернатора Московской области от 02.07.2013 №255 -РГ (ред. от 13.04.2015)</u>	<u>Провести работы по гидроизоляции инженерных сетей ГВС и отопления</u>	до 29.09.2017

Вход. № 4033  
« 31 » августа 2017 г.  
подпись [подпись]

<p><u>Постановления Правительства Московской области от 12.04.2017 г. №183/ПП "О подготовке объектов жилищно-коммунального энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2017/2018 года". МКД № 3 сан. Звенигород г. Звенигород установлено: что в подвальном помещении на инженерных сетях ГВС и отопления отсутствует гидроизоляция, чем нарушены п.3 Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области, утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010 №1108/57</u></p>		
---	--	--

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы — указать на 2 листах

Должностное лицо Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»  
Территориальный отдел № 19  
143103, Московская область, Рузский район,  
г. Руза, Сельскохозяйственная д. 64, этаж 1  
т. 8(495) 272-07-39

Кравцова Н.А.  
(Фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

Кухтин С.М.

[Подпись]

ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_; кол-во секций: \_\_\_\_\_;  
 кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен \_\_\_\_\_, кровли \_\_\_\_\_.  
 Площадь (кв. м.): общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши \_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_  
 участка \_\_\_\_\_, подвала \_\_\_\_\_, чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_  
 Другие данные: \_\_\_\_\_

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: Смешанная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА ООО «УК Стройпромавтоматика»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 20-739.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч. 24 СТ. 19.5 КОАП РФ

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

✓ Предписание вручено (отправлено по почте): «29» 08 2017 г. № \_\_\_\_\_

Кухтин С.М.  
(Фамилия, Имя, Отчество)

[Подпись]  
(номер почтовой квитанции)  
(подпись)